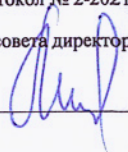


Утвержден

Советом директоров АО "Фармация"

Протокол № 2-2021 от 23.03.2021 года

Председатель совета директоров АО "Фармация"


Н.В. Логинова

Реестр непрофильных активов АО "Фармация" (новая редакция)

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Описание	Средства идентификации	Вид деятельности	Остаточная (начальная) стоимость на 01.01.2021 г.	Сведения о правоустанавливающих документах	Сведения об обременении	Планируемый способ реализации (сохранения)
1	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ишим, ул. 40 лет Победы, д. 1	Помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 780,60 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 363953 от 28.09.2007г.	фармацевтическая деятельность	497697,00 (1006439,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	Договор аренды 60 кв.м.	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
2	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ялуторовск, ул.Муравьева-Апостола, д.74/1	Нежилое помещение (аптека № 264), назначение: нежилое, общая площадь 87,4 кв. м, этаж 1	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 751187 от 07.11.2007г.	фармацевтическая деятельность	144773,39 (367434,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
3	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Упоровский район, с.Пятково, ул. Пионерская, д. 4	Здание (аптека), назначение: нежилое, площадь: общая 188,10 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 436468 от 23.05.2007г.	фармацевтическая деятельность	47743,57 (114425,01)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
4	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Упоровский район, с.Пятково, ул. Пионерская, 4	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей под аптеку, общая площадь 605 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 459594 от 22.06.2007г.; кадастровый номер 72:19:10 01 003:0062	фармацевтическая деятельность	600,00 (600,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
5	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Викуловский район, с.Коточиги, ул. 8 Марта, д. 10	Отдельно стоящее, одноэтажное, кирпичное, нежилое здание с подвалом, аптека, литера А-А1,, площадь: общая 102.2 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 760032 от 24.10.2007г.	фармацевтическая деятельность	108799,90 (230935,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"

6	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Викуловский район, с.Коточиги, ул.8 Марта, д.10	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации, обслуживания нежилых строений, общая площадь 630 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 760407 от 21.11.2007г.; кадастровый номер 72:06:11 01 001:0004	фармацевтическая деятельность	700,00 (700,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
7	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Аромашевский район, с.Кротово, ул. Школьная, 22	Нежилое строение (аптечный пункт), назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 98 кв. м, лит. А, бывшее здание аптечного пункта, находится в полуразрушенном состоянии	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 529574 от 07.11.2007г.	фармацевтическая деятельность	15563,08 (110563,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
8	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Аромашевский район, с.Кротово, ул. Школьная, уч.22.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания служебного помещения, общая площадь 824,04 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 529573 от 07.11.2007г.; кадастровый номер 72:03:03 01 001:0023	фармацевтическая деятельность	200,00 (200,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
9	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, №54/1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж №1, подвал №б/н, помещение расположено в подвале (помещения 4-7, 9-20) и на первом этаже (помещения 11-19, 21-27) на поэтажном плане, площадь: 414.7 м2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2020г.	фармацевтическая деятельность	8344934,42 (9166055,20)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
10	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Тобольский район, с.Абалак, ул. Набережная, д. 7	Кирпичное здание - аптека № 70, назначение: нежилое, общая площадь 141,8 кв. м, этаж 1	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 627014 от 24.07.2007г.	фармацевтическая деятельность	5059,34 (29315,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	Обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
11	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Тобольский район, с.Абалак, ул. Набережная, д. 7	Земельный участок, категория: земли поселений, целевое использование: под одноэтажное кирпичное здание (аптека №70), площадь: общая 1010 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 627015 от 24.07.2007г.; кадастровый номер 72:16:01 01 001:0055	фармацевтическая деятельность	1000,00 (1000,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	Обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
12	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ялуторовск, ул. Чкалова, 25, строение 21	Нежилое строение (гараж), назначение: транспортное, этажность 1, площадь: 44.1 кв.м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 751146 от 07.11.2007г.	гараж	0,00 (0,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"

13	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ялуторовск, ул. Чкалова, 25, строение 19	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства одноэтажного нежилого кирпичного строения (гараж), общая площадь 62 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 751461 от 30.11.2007г.; кадастровый номер: 72:26:03 02 001:0382	гараж	800,00 (800,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
14	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ялуторовск, пер.Шоссейный, д.3/1	Нежилое помещение (аптека № 254), назначение: нежилое, общая площадь 216 кв. м, этаж 1	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 751191 от 07.11.2007г.	сдается в аренду под магазин	274606,36 (455313,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	Договор аренды 98,3 кв.м.	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
15	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Ялуторовск, пер.Шоссейный, 3	Общая долевая собственность, доля в праве 504/1051. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (помещение аптеки № 254, помещение магазина), общая площадь 1051 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НЛ 407899 от 20.07.2009г.; кадастровый номер 72:26:0304001:343	сдается в аренду под магазин	100,00 (100,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
16	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Абатский район, с.Абатское, ул. 1 Мая, д. 28, строение 1, помещение 2	Нежилое помещение (гараж), назначение: нежилое, общая площадь 34,2 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 536345 от 01.11.2007г.	гараж	0,00 (0,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
17	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Абатский район, с.Абатское, ул. 1 Мая, д. 28, строение 1, помещение 1	Нежилое помещение (сушилка для лекарственного сырья), назначение: нежилое, общая площадь 14,8 кв. м, этаж 1	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 536346 от 01.11.2007г.	складское помещение	0,00 (0,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
18	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Бердюжский район, с.Бердюжье, ул. Кирова, д. 13, строение 1	Строение (гараж), назначение: нежилое, общая площадь 72,5 кв. м, этаж 1	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 363938 от 28.09.2007г.	гараж	0,00 (0,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
19	Объект недвижимого имущества (1 ед.), расположенный по адресу: Тюменская область, Бердюжский район, с.Бердюжье, ул.Кирова, уч.13, строение 1	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение - гараж, общая площадь 168 кв. м	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 363937 от 28.09.2007г.; кадастровый номер 72:04:06 01 002:0298	гараж	300,00 (300,00)	Распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области № 1311/05 от 16.11.2006г.	обременение не зарегистрировано	В соответствии с программой отчуждения непрофильных активов АО "Фармация"
Итого					9 534 938,37 (11 776 908,92)			